

PUBLIC CONSULTATION REPORT

Project / Contract: Odra-Vistula Flood Management Project (OVFMP) Works contract 1B.3 / 1 Construction of a mooring base, Stage I Construction of a mooring base for icebreakers.

Organizer of the meeting: A consultant acting on behalf of the State Water Management Polish Waters The Regional Water Management Authority in Szczecin – SWECO Consulting Sp. z o.o.

Leader: Mariusz Ciaś - Real Estate Expert in the Consultant's Real Estate Team.

Participants: According to the attendance list (personal data has been anonymized).

Bearing in mind the fact that Task 1B.3/1 Construction of a mooring base for icebreakers implemented as part of the Odra-Vistula Flood Management Project from funds from the World Bank is co-financed and thus it is necessary to apply the operational policy of the World Bank OP 4.12., a draft Land Acquisition and Resettlement Action Plan was prepared (hereinafter LA&RAP). This document was the subject of public consultations, which were conducted in accordance with the requirements of OP 4.12. The purpose of public consultations was to enable all interested persons, institutions and other entities to become acquainted with the LA&RAP, as well as to provide the opportunity to submit applications, comments, complaints and queries regarding its content.

The publication of LA&RAP began on 7 February 2020 with a notice in the Polish and English language about the possibility to read the document and submit comments and applications and about an open meeting for those interested, published in the local press (the Szczecin supplement to "Gazeta Wyborcza", "Kurier Szczeciński"), notices on notice boards, as well as on the websites of RZGW in Szczecin, the OVFMP Coordination Office, the "wszczecinie" portal, and the Odra-Vistula Flood Management Project.

Below is the text of the notice, which appeared in the places indicated above.

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z wymaganiami Banku Światowego (polityka operacyjna OP 4.01), instytucji współfinansującej realizację Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły, **podaje się do publicznej wiadomości, co następuje:**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie (PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie), Jednostka Realizująca Projekt Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły (JRP) udostępniła do wglądu wszystkim zainteresowanym osobom i instytucjom **PROJEKT PLANU POZYSKANIA NIEMUCHOMOŚCI I PRZESIEDLENIA** dla kontraktu 1B 3/1 Etap I Budowa bazy postojowo-cumowniczej dla lodowłazow (Inazyjowy podkomponent PPNP) sporządzony w ramach Komponentu 1 – Ochrona przed powodzią Środkowej i Dolnej Odry, Podkomponent 1B – Ochrona przed powodzią na Środkowej i Dolnej Odrze.

Każdy zainteresowany może:

A) zapoznać się z PPNP od dnia 7 lutego 2020 roku do dnia 21 lutego 2020 roku włącznie (14 dni), w siedzibie:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzaska 13 A, 70-030 Szczecin, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00;
- Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie, ul. Mariacka 25, 70 – 546 Szczecin w Biurze Obsługi Interesantów, pokój numer 1, w dniach roboczych od godziny 7.30 do 15.30;
- Urzędu Miasta w Szczecinie w Wydziale Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności, Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, pokój numer 342, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00;
- jednostki Realizującej Projekt Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły (JRP) PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie, ul. Teofila Firlika 19, 71-637 Szczecin, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00, lub poprzez stronę internetową
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, pod adresem - www.szczecin.wody.gov.pl;
- Biura Koordynacji Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły, pod adresem - www.odrapcu2019.odrapcu.pl;
- Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły - www.bs.rzgw.szczecin.pl.

B) składać uwagi i wnioski odnośnie PPNP w formie pisemnej na adres Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzaska 13 A, 70-030 Szczecin z dopiskiem „uwagi PPNP nadmnie 1.B 3/1 POPRODOP” lub w formie elektronicznej na adres e-mail: projekt.bs@wody.gov.pl, w dniach od dnia 7 lutego 2020 r. do dnia 21 lutego 2020r. (włącznie). Instytucja właściwa do rozpatrzenia uwag i wniosków jest PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie.

Po okresie 14 dni udostępnienia do wglądu dokumentu [od 7 lutego 2020r. do dnia 21 lutego 2020r.] w dniu:

24.02.2020 r. o godz. 16:00
w siedzibie Sweco Consulting Sp. z o.o.,
ul. Tyskowskiego 16. 71 – 641 Szczecin

odbędzie się spotkanie otwarte dla wszystkich zainteresowanych, na którym przedstawione zostaną informacje o PPNP, odbędą się publiczne dyskusje dotyczące tego dokumentu oraz dyskusje nad złoženymi do niego uwagami lub w trakcie spotkań wnioskami i uwagami.

Obwieszczenie to zostało podane do wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie [Szczeciński dodatek do Gazety Wyborczej, Kurier Szczeciński], wywieszenie na tablicach ogłoszeń, jak również na stronach internetowych instytucji wskazanych powyżej, a także na stronie internetowej Projektu www.bs.rzgw.szczecin.pl oraz www.szczecin.pl.



33988757

Burmistrz Kamienia Pomorskiego informuje:

W siedzibie Urzędu Miejskiego w Kamieniu Pomorskim, ul. Stary Rynek 1, **wywieszony został wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do sprzedaży, podany do publicznej wiadomości zawierający:**

- 1) dz. nr 200/1 obręb nr 2 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 2) dz. nr 244/2 obręb nr 7 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 3) dz. nr 107/21 obręb nr 6 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 4) dz. nr 107/23 obręb nr 6 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 5) dz. nr 107/25 obręb nr 6 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 6) dz. nr 107/27 obręb nr 6 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 7) dz. nr 107/29 obręb nr 6 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 8) dz. nr 107/30 obręb nr 6 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 9) dz. nr 107/31 obręb nr 6 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 10) dz. nr 692/13 obręb nr 1 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 11) dz. nr 692/15 obręb nr 1 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 12) dz. nr 692/16 obręb nr 1 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 13) dz. nr 692/22 obręb nr 1 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 14) dz. nr 692/23 obręb nr 1 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 15) dz. nr 692/24 obręb nr 1 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 16) dz. nr 692/29 obręb nr 1 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski,
- 17) dz. nr 217 obręb nr 3 miasta Kamień Pomorski, gm. Kamień Pomorski.

Wykaz podany do publicznej wiadomości zarządzeniem Nr 19/2020 Burmistrza Kamienia Pomorskiego z dnia 05 lutego 2020 r.

Wykaz zamieszczony jest na stronie www.bip.kamienpomorski.pl w rubryce „Przetargi, rokowania - nieruchomości Gminy Kamień Pomorski” oraz na stronie www.kamienpomorski.pl

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kamieniu Pomorskim, ul. Stary Rynek 1, pokój nr 14 pod numerem telefonu 91.382.3967.

33988934

Syndyk masy upadłości Anny Rot osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej

zaprasza do składania pisemnych ofert na nabycie

prawa własności nieruchomości w postaci lokalu mieszkalnego położonego w Stargardzie przy ul. Skarżynskiego 3/9, o powierzchni 51,31 metrów kwadratowych, dla którego Sąd Rejonowy w Stargardzie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1T/00116916/3 wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz wspólnej części budynku mieszkalnego w wysokości 56/1000, dla którego Sąd Rejonowy w Stargardzie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1T/00090229/1,

za cenę nie niższą niż 183.000,00 zł (sto osiemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100)

która musi zostać uiszczona natychmiast przy zawarciu umowy i bez możliwości dokonywania z niej jakichkolwiek potrąceń.

Z regulaminem konkursu pisemnych ofert oraz opisem szacunkowym nieruchomości można zapoznać się w biurze syndyka Szczecin, ul. Dąbrowskiego 38/40, pok. 108, po wcześniejszym umówieniu spotkania pod numerem telefonu +48 504 069805, bądź mailowo pod adresem: syndyk.borek@onet.pl. Operat szacunkowy nieruchomości wraz z regulaminem konkursu ofert może zostać przesłany za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Oferty pisemne z proponowaną ceną na zakup nieruchomości należy składać jednocześnie na ręce Sędziego Komisarza, SSP Elżbiety Piotrowskiej, na adres: Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XII Wydział Gospodarczy, ul. Natutowicza 19, 70-231 Szczecin, sygn. akt. XII GUp 74/19, oraz syndyka na adres: Pl. Batorego 5/28, 79-207 Szczecin, w terminie do dnia 21.02.2020.

W przypadku ofert składanych za pośrednictwem operatora publicznego liczy się data nadania oferty.

33988982

Fig. 1 - notice in the Szczecin supplement to Gazeta Wyborcza

OBWIESZCZENIE

07.02.2020 08:28 / ostatnia modyfikacja: 07.02.2020 08:28



Zgodnie z wymaganiami Banku Światowego (polityka operacyjna OP 4.01), instytucji współfinansującej realizację Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły,

podaje się do publicznej wiadomości, co następuje:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie (PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie), Jednostka Realizująca Projekt Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły (JRP) udostępniła do wglądu wszystkim zainteresowanym osobom i instytucjom **PROJEKT PLANU POZYSKANIA NIERUCHOMOŚCI I PRZESIEDLEŃ** dla Kontraktu 7B.3/7 Złot i Budowa łodzi postojowo-cumowniczej dla kłobaczki (nazywany dalej PPNP) sporządzony w ramach Komponentu 1 – Ochrona przed powodzią Środkową i Dolną Odry, Podkomponent 1B – Ochrona przed powodzią na Środkowej i Dolnej Odrze.

Każdy zainteresowany może:

- zapoznać się z PPNP od dnia 7 lutego 2020 roku do dnia 21 lutego 2020 roku włącznie (14 dni), w siedzibie:
 - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00;
 - Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie, ul. Mariacka 25, 70 – 546 Szczecin w Biurze Obsługi Interesantów, pokój numer 1, w dniach roboczych od godziny 7:30 do 15:30;
 - Urzędu Miasta w Szczecinie w Wydziale Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności, Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, pokój numer 342, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00;
 - Jednostki Realizującej Projekt Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły (JRP) PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie, ul. Teofila Firlika 19, 71-637 Szczecin, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00.

lub poprzez stronę internetową:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, pod adresem - www.szczecin.wody.gov.pl;
- Biura Koordynacji Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły, pod adresem - www.odrapcu2019.odrapcu.pl;
- Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły - www.bs.rzgw.szczecin.pl.

B) składa uwagi i wnioski odnośnie PPNP w formie pisemnej na adres Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin z dopiskiem „uwagi PPNP zadanie 1.B.3/7 POPDOW”

lub w formie elektronicznej na adres e-mail: projekt.bs@wody.gov.pl w dniach od dnia 7 lutego 2020 r. do dnia 21 lutego 2020r. (włącznie). Instytucja właściwą do rozpatrzenia uwag i wniosków jest PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie.

Po okresie 14 dni udostępnienia do wglądu dokumentu (od 7 lutego 2020r. do dnia 21 lutego 2020r.) w dniu:

24.02.2020 r. o godz. 16:00

w siedzibie Sweco Consulting Sp. z o.o.,
ul. Łyskowskię 16, 71 – 641 Szczecin

odbędzie się spotkanie otwarte dla wszystkich zainteresowanych, na którym przedstawione zostaną informacje o PPNP, odbędą się publiczne dyskusje dotyczące tego dokumentu oraz dyskusje nad złożonymi do niego wcześniej lub w trakcie spotkań wnioskami i uwagami.

Obwieszczenie to zostało podane do wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie (Szczeciński dodatek do Gazety Wyborczej, Kurier Szczeciński), wywieszenie na tablicach ogłoszeń, jak również na stronach internetowych Instytucji wskazanych powyżej, a także na stronie internetowej Projektu www.bs.rzgw.szczecin.pl oraz www.szczecinie.pl.

Najczęściej czytane

AKTUALNOŚCI

04.02.2020

Marzena Białowolska odchodzi z Dzikiej Ostoi. Oskarża swojego współpracownika o krzywdzenie zwierząt

AKTUALNOŚCI

06.02.2020

Willa przypominająca angielski zamek pójdzie na sprzedaż

WARSZTATY

04.02.2020

Ołbrzymia przebudowa torowisk w samym centrum Szczecina. Ogłoszono przetarg [wizualizacje]

Polecane wydarzenia

9. Przegląd Filmów o Górach Otoczonych - program 2020



WERNSAŻ: Dorota Wejciechowska - Bank „Pracownia Ilustracji”



Fig. 2 - notice on the www.szczecinie.pl website

PROJEKT PLANU POZYSKANIA NIERUCHOMOŚCI I PRZESIEDLEŃ dla Kontraktu 1B.3/1 Etap I Budowa bazy postojowo-cumowniczej dla lodołamaczy

Agnieszka Jędrzych Kategoria: Aktualności

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z wymaganiami Banku Światowego (polityka operacyjna OP 4.01), instytucji współfinansującej realizację Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły,

podaje się do publicznej wiadomości, co następuje:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie (PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie), Jednostka Realizująca Projekt Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły (JRP) udostępniła do wglądu wszystkim zainteresowanym osobom i instytucjom **PROJEKT PLANU POZYSKANIA NIERUCHOMOŚCI I PRZESIEDLEŃ** dla Kontraktu 1B.3/1 Etap I Budowa bazy postojowo-cumowniczej dla lodołamaczy (nazywany dalej PPNiP) sporządzony w ramach Komponentu 1 – Ochrona przed powodzią Środkowej i Dolnej Odry, Podkomponent 1B – Ochrona przed powodzią na Środkowej i Dolnej Odrze,

Każdy zainteresowany może:

A) zapoznać się z PPNiP od dnia 7 lutego 2020 roku do dnia 21 lutego 2020 roku włącznie (14 dni), w siedzibie:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00;
- Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie, ul. Mariacka 25, 70 – 546 Szczecin w Biurze Obsługi Interesantów, pokój numer 1, w dniach roboczych od godziny 7:30 do 15:30;
- Urzędu Miasta w Szczecinie w Wydziale Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności, Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, pokój numer 342, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00;
- Jednostki Realizującej Projekt Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły (JRP) PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie, ul. Teofila Firlika 19, 71-637 Szczecin, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00.

lub poprzez stronę internetową:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, pod adresem – www.szczecin.wody.gov.pl;
- Biura Koordynacji Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły, pod adresem – www.odrapcu2019.odrapcu.pl;
- Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły – www.bs.rzgw.szczecin.pl

B) składać uwagi i wnioski odnośnie PPNiP w formie pisemnej na adres Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin z dopiskiem „uwagi PPNiP zadanie 1B.3/1 POPDOW” lub w formie elektronicznej na adres e-mail: projekt.bs@szczecin.rzgw.gov.pl, w dniach od dnia 7 lutego 2020 r. do dnia 21 lutego 2020r. (włącznie). Instytucją właściwą do rozpatrzenia uwag i wniosków jest PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie.

Fig. 3 - notice on the website <http://bs.rzgw.szczecin.pl/>

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z wymaganiami Banku Światowego (polityka operacyjna OP 4.01), instytucji współfinansującej realizację Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły, podaje się do publicznej wiadomości, co następuje:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie (PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie), Jednostka Realizująca Projekt Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły (JRP) udostępniła do wglądu wszystkim zainteresowanym osobom i instytucjom **PROJEKT PLANU POZYSKANIA NIERUCHOMOŚCI I PRZESIEDLEŃ dla Kontraktu 1B.3/1 Etap I Budowa bazy postojowo-cumowniczej dla łodolamaczy** (nazywany dalej PPNiP) sporządzony w ramach Komponentu 1 – Ochrona przed powodzią Środkowej i Dolnej Odry, Podkomponent 1B – Ochrona przed powodzią na Środkowej i Dolnej Odrze. Każdy zainteresowany może:

A) zapoznać się z PPNiP od dnia 7 lutego 2020 roku do dnia 21 lutego 2020 roku włącznie (14 dni), w siedzibie:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00,
- Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie, ul. Mariacka 25, 70 – 546 Szczecin w Biurze Obsługi Interesantów, pokój numer 1, w dniach roboczych od godziny 7:30 do 15:30,
- Urzędu Miasta w Szczecinie w Wydziale Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności, Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, pokój numer 342, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00,
- Jednostki Realizującej Projekt Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły (JRP) PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie, ul. Teofila Firlika 19, 71-637 Szczecin, w dniach roboczych od godziny 8.00 do 14.00.

lub poprzez stronę internetową:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie,
- Biura Koordynacji Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły,
- Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry i Wisły.

B) składać uwagi i wnioski odnośnie PPNiP w formie pisemnej na adres Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin z dopiskiem „*uwagi PPNiP zadanie 1.B.3/1 POPDOW*” lub w formie elektronicznej na adres e-mail: projekt.bs@szczecin.rzgw.gov.pl, w dniach od dnia 7 lutego 2020 r. do dnia 21 lutego 2020r. (włącznie). Instytucją właściwą do rozpatrzenia uwag i wniosków jest PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie.

Po okresie 14 dni udostępnienia do wglądu dokumentu (od 7 lutego 2020r. do dnia 21 lutego 2020r.) w dniu 24.02.2020 r. o godz. 16:00 w siedzibie Sweco Consulting Sp. z o.o., ul. Łyskowskiego 16, 71 – 641 Szczecin, odbędzie się spotkanie otwarte dla wszystkich zainteresowanych, na którym przedstawione zostaną informacje o PPNiP, odbędą się publiczne dyskusje dotyczące tego dokumentu oraz dyskusje nad złożonymi do niego wcześniej lub w trakcie spotkań wnioskami i uwagami.

Obwieszczenie to zostało podane do wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie (Szczeciński dodatek do Gazety Wyborczej, Kurier Szczeciński), wywieszenie na tablicach ogłoszeń, jak również na stronach internetowych instytucji wskazanych powyżej, a także na stronie internetowej Projektu www.bs.rzgw.szczecin.pl oraz www.wszczecinie.pl.

[Dokumenty do pobrania](#)

Fig. 4 - announcement on the <http://odrapcu2019.odrapcu.pl/> website

it is made publicly known as follows:

The State Water Holding Polish Waters Regional Water Management Authority in Szczecin [PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie] has made available for inspection to all interested persons and institutions the **LAND ACQUISITION AND RESETTLEMENT ACTION PLAN DRAFT** for the Contract 1B.3/1 Construction of mooring base for icebreakers (hereinafter referred to as the RAP DRAFT) prepared as a part of the Component 1 - Flood protection of the Middle and Lower Odra, Sub-Component 1B - Flood Protection of the Middle and Lower Odra.

Anyone interested can:

A. get acquainted with the RAP draft from 7 February 2020 to 21 February 2020 inclusive (14 working days) at the offices of:

- » The State Water Holding Polish Waters Regional Water Management Authority in Szczecin [PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie], Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin, at the secretary's office from 8.00 a.m. to 2.00 p.m.;
- » The Municipal Buildings and Premises Board in Szczecin, Mariacka 25, 70-456 Szczecin at the Customer Service Office, in the room No. 1, on working days from 7.30 a.m. to 2.30 p.m.;
- » The Department of Crisis Management and Civil Protection at the City Hall in Szczecin, Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, in the room No. 342 on working days from 8.00 a.m. to 2.00 p.m.;
- » The Project Implementation Unit for the Odra-Vistula Flood Management Project (PIU) of the State Water Holding Polish Waters Regional Water Management Authority in Szczecin [PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie], Teofila Firlika 19, 71-637 Szczecin, in the room No. 402 on working days from 8.00 a.m. to 2.00 p.m.

or through the websites of:

- » The State Water Holding Polish Waters Regional Water Management Authority in Szczecin [PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie], at - www.szczecin.wody.gov.pl;
- » The Office of the Project Implementation Unit for the Odra-Vistula Flood Management Project, at - www.odrapcu2019.odrapcu.pl;
- » Odra-Vistula Flood Management Project website - [CLICK HERE](#)

B) submit comments and proposals concerning the RAP DRAFT in writing to the address of the State Water Holding Polish Waters Regional Water Management Authority in Szczecin [PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie], ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin with a note "comments RAP task 1.B.3/1 POPDOW" or in an electronic form to the e-mail address: bs@szczecin.rzgw.gov.pl, from 7 February 2020 to 21 February 2020 (inclusive). The institution competent to examine the comments and proposals is the State Water Holding Polish Waters Regional Water Management Authority in Szczecin [PGW Wody Polskie RZGW w Szczecinie].

After the period of 14 working days of making the document available for inspection (from 7 February 2020 to 21 February 2020) on:

24.02.2020 r. at 4.00 p.m.

in the room No. 2.6 at the headquarters of Technical Support Consultant

Sweco Consulting Sp. z o.o.,

Łyskowskię 16, 71 - 641 Szczecin

an open meeting will be held for all interested parties, where information on the RAP DRAFT will be presented, public discussions on this document will be held as well as discussions on the proposals and comments submitted to it previously or during the meetings.

This Announcement has been made public through an announcement in the local press (Szczecin supplement to Gazeta Wyborcza, Kurier Szczeciński), posting on the notice boards as well as on the websites of the institutions indicated above, and also on the websites of the Project www.bs.rzgw.szczecin.pl and on www.wszczecinie.pl.

Fig. 5 - notice on the <http://odrapcu2019.odrapcu.pl/> website - English language version

In addition, letters with detailed information about publishing and about the planned meeting were forwarded to all identified PAPs.

The paper version of LA&RAP was available at the headquarters of RZGW in Szczecin, in ZBiLK in Szczecin, in the City Hall - in the Department of Crisis Management and Population Protection, in the Implementing Unit of Odra – Vistula Flood Management Project (PIU). Moreover, the text of with the content of LA&RAP was available on the following websites: PGW WP RZGW w Szczecinie (www.szczecin.wody.gov.pl), BKP (www.odrapcu2019.odrapcu.pl), OVFMP (www.bs.rgzw.szczecin.pl).

The publication of the LA&RAP document ended after 14 days, i.e. on 21 February 2020. During the LA&RAP publication period, no comments, motions, or complaints were received, neither by e-mail nor by phone, nor were they submitted in person. The real estate consultant received only calls asking for information about whether it was necessary to attend at the meeting and about organizational matters.

As part of the public consultation on the Land Acquisition and Resettlement Action Plan for Contract 1B.3/1 Stage I – Construction of mooring base for icebreakers, an open meeting was held at the headquarters of Consultant - Sweco Consulting Sp. z o. o. at ul. Łyskowskiego 16 in Szczecin on 24 February 2020 at 4:00 PM.

Report from the meeting on 24 February 2020

A total of 11 people took part in the meeting, including two people from the Consultant Team, a representative of the PIU - RZGW in Szczecin and two people from the Coordination Office of the Odra-Vistula Flood Management Project. In addition, two former tenants, the attorney of one of the former tenants and a non-contractual property user were present at the meeting. The consultant personally contacted each of the above persons and had meetings during the development of the LA&RAP.

The meeting was opened and chaired by the Chief Real Estate Expert of the Consultant Team. At the beginning, the purpose of the meeting was presented, and the draft of the LA&RAP was announced. Representatives of the Consultant, BKP, and PIU were also presented and informed about the process of drafting the LA&RAP, with an indication of the entity developing the document from the Consultant's team and entities checking and accepting the final version to be forwarded to the World Bank.

Next, a catalogue of persons entitled to compensation payments, i.e. former tenants and non-contractual users, was identified, and the meeting was informed about the identification of a person belonging to a particularly vulnerable group. The consultant presented the reason why the above persons were classified as PAP, i.e. the termination of lease contracts for the property at Karpia Street in connection with the planned construction of a mooring base for icebreakers. He discussed the situation of the people who had a lease contract and who, after termination, did not leave the property and people who currently reside in the area.

It was explained that compensation will be determined on the basis of the valuation of a certified property appraiser based on the valuation of the property. The appraisal report will be prepared on the basis of statements made by the PAP on the condition of the

property at the time of it being passed on to ZBiLK in Szczecin and photographic documentation attached to the statements. The meeting was also informed that in accordance with the guidelines of the World Bank the determined compensation must correspond to the replacement value, which means the market value of the property and related goods (e.g. planting) increased by the transaction costs necessary for the replacement, i.e. the amount necessary to replace the assets without taking into account their depreciation due to age, condition, or other factors. The example of leaving ornamental trees on the property was used, explaining that the compensation will take into account the value of the ornamental tree at the appropriate age, condition, size, i.e. the type that was left on the property, and not just the cost of buying a new seedling. It was also indicated that after the appraisal reports have been prepared, the PAPs would be notified by a separate letter informing about the possibility of reading the valuations.

It was announced that the property on which the whole task will be carried out is still the property of the City of Szczecin Commune, and the procedure for obtaining it for the benefit of RZGW in Szczecin is ongoing.

It was announced that there was a possibility to submit comments or requests, and the participants were encouraged to get in touch if they had any doubts.

Once the above was presented, the participants were given the floor.

1. One of the former tenants indicated that one of the plots in the allotments was the subject of the lease contract to which her mother was a party. Therefore, she asked whether she, as the heir, would be entitled to any compensation.

The consultant said that this issue was being examined and it was established that the damages were included in the estate, but a reply letter would be sent to her with a detailed answer. It was also initially announced that in such a situation, the Investor's preferred situation would be for the PAP to have a valid decision on establishing acquisition of inheritance issued by the competent court or an inheritance certificate drawn up by a notary public. However, if a person does not have the above documents, payment of compensation will be possible after submitting a statement by all heirs stating that there are no other persons entitled to inheritance and that they agree to transfer compensation to one of the heirs.

The consultant prepared a letter with the answer to the abovementioned question and forwarded it to the PAP. This letter can be found below.

2. The representative of a former tenant asked if there would be an opportunity to negotiate the amount of compensation and raise objections after reading the prepared valuations.

The consultant said that it would be possible to raise objections and, in accordance with the generally accepted compensation procedure, it would be possible to submit one's own appraisal report to negotiate the amount of compensation due. The amount of monetary compensation agreed on with the PAP and any additional compensating packages will be made in writing, under pain of nullity.

3. The representative of the former tenant asked if it was possible to get acquainted with the estimated values of damages.

The consultant pointed out that these were only non-binding, projected calculations concerning only certain plots, and thus have no substantive value and will not be taken into account when preparing the appraisal reports.

After all participants' questions were answered, the meeting was closed. Participants were thanked for coming and participating in the meeting.

Below is a letter containing the answer to the PAP's question asked at the meeting.

PROJEKT OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ W DORZECZU ODRY I WISŁY
POŻYCZKA nr 8524-PL

Sweco Consulting sp. z o.o. – Lider JV, ul. Łyskowskiego 16, 71-641 Szczecin
Tel. 605 071 242, email: odra.szczecin@sweco.pl

Szczecin, dnia 02.03.2020 r.

Szanowna Pani

Nr pisma: POPDOW-ZP.047.21.2020
Dotyczy: 1B.3/1 Budowa bazy postojowo-cumowniczej dla łodołamaczy

Szanowna Pani,

Sweco Consulting Sp. z o.o. działając w charakterze Konsultanta Wsparcia Technicznego na rzecz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie w ramach **Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły (POPDOWN)**, w związku ze złożonym na spotkaniu zorganizowanym dnia 24 lutego 2020 roku w ramach konsultacji społecznych pytaniem w przedmiocie ujęcia w spisie podmiotów uprawnionych do rekompensaty, spadkobierców Pani [REDACTED] wskazuje, co następuje.

Informujemy, iż w katalogu PAP (podmiotów dotkniętych skutkami realizacji Projektu) uprawnionych do rekompensaty została Pani wskazana zarówno jako były dzierżawca nieruchomości, jak i jako spadkobierca Pani [REDACTED]. Po przeanalizowaniu Pani sytuacji oraz przepisów prawa polskiego, w szczególności ustawy Kodeks cywilny, regulujących kwestie związane z dziedziczeniem ustalono, że roszczenie o odszkodowanie w niniejszej sprawie wchodzi w skład masy spadkowej. Powyższe oznacza, że odszkodowanie, które przysługiwałoby Pani [REDACTED] w związku z wypowiedzeniem przez ZBiLK umowy dzierżawy, tj. rekompensata pieniężna w wysokości wartości odtworzeniowej utraconych dóbr, rekompensata pieniężna, uwzględniająca koszty założenia i pielęgnacji nasadzeń oraz utracone pożytki, będzie przypadać spadkobiercom.

Wskazujemy jednocześnie, że pożądanym przez Inwestora stanem będzie posiadanie przez Panią prawomocnego postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku wydanego przez właściwy Sąd bądź aktu poświadczenia dziedziczenia sporządzonego przez Notariusza. Dlatego wnosimy o możliwe najszybsze uregulowanie kwestii spadkowej w celu przedstawienia dokumentu potwierdzającego krąg osób uprawnionych do masy spadkowej.

W przypadku nieposiadania powyższych dokumentów, jest możliwe, że wypłata rekompensaty po zmarłej [REDACTED] zostanie wstrzymana. Ewentualnie rozważona zostanie możliwość

PROJEKT OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ W DORZECZU ODRY I WISŁY
POŻYCZKA nr 8524-PL

Sweco Consulting sp. z o.o. – Lider JV, ul. Łyskowskiego 16, 71-641 Szczecin
Tel. 605 071 242, email: odra.szczecin@sweco.pl

wypłaty po przedstawieniu przez Panią oświadczenia wszystkich spadkobierców zawierającego wskazanie, że brak jest innych osób uprawnionych do dziedziczenia oraz iż wyrażają zgodę na przekazanie odszkodowania jednej osobie z kręgu spadkobierców.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek wątpliwości, prosimy, aby zwróciła się Pani bezpośrednio do Sweco Consulting Sp. z o.o. bądź osoby prowadzącej niniejszą sprawę z prośbą o udzielenie oczekiwanych informacji.

Z wyrazami szacunku


Krystyna Araszkievicz

Otrzymała:
1. Adresat
Z. s/A
Sprawę prowadzi:
Mariusz Ciał
T +48 507 083 323
E cjal@kancelaria.eu

PHOTO REPORT FROM THE MEETING ON 24.02.2020:





ADDITIONAL INFORMATION

I. PAP BELONGING TO THE PARTICULARLY VULNERABLE GROUP

Due to the classification of one of the PAPs as belonging to the particularly vulnerable group due to age and health condition, and thus the fact that it is not possible for that person to participate in the meeting, the Consultant visited the PAP on 21 February 2020 in her current place of residence (area of former allotments) in order to personally inform her about the development of the LA&RAP document, present its content, and inform about the planned meeting.

After the consultant arrived at the site of the former allotment gardens, to the gazebo constituting the place of residence, persons currently residing there informed the Consultant that the PAP is in the hospital. The Consultant phoned one of the non-contractual users who had contact with PAP to obtain information about her health and current situation. It was confirmed that the PAP was in the hospital and her place of residence was occupied by third persons.

Acquiring the property from the City of Szczecin Commune results in the PAP's loss of current residence. In connection with the above (as described in the LA&RAP), actions were taken to obtain premises from ZBiLK's resources for her. As a result of these activities, a contract for making the premises available for renovation was concluded.

Due to the disclosure of new information, i.e. the hospital stay and gazebo being occupied by third persons, and the fact that the PAP belongs to a particularly vulnerable group, and thus there is obligation to provide additional assistance, providing this person with replacement accommodation for the duration of the renovation should be considered. It should be emphasized that it is highly probable that the PAP will not have a place to return to after leaving the hospital. The Consultant is currently analysing the existing possibilities, in particular renting other premises where the PAP could stay until the renovation works are completed.

This action is necessary due to the emergence of new information and the living situation of the PAP, especially taking into account the operational policy of the World Bank, OP 4.12., which requires additional measures to be applied in relation to persons classified as particularly vulnerable.

II. Income tax on compensation received

It should also be emphasized that the compensation for the PAP will correspond to the replacement value, and thus will be the amount necessary to replace the assets without taking into account their depreciation due to age, condition or any other factor, and will therefore be based for this Task on the value of property lost goods, such as plantings and other items, plus the transaction costs necessary for replacement, such as taxes and fees. Consequently, if it is necessary to incur any additional costs, including income tax on received damages, these costs will not be incurred by PAPs and the compensation received will be increased by the amount of any additional costs that may arise.

The above is consistent with the principles arising from the operational policy of the World Bank, OP 4.12. The PAP should receive the amount needed to replace lost assets without taking into account depreciation of assets resulting from age, condition, or other factors related to assets, and thus should not incur costs related to taxation of the received amount.

Attachments:

¾ attendance list (anonymized).