

# Raport z konsultacji społecznych

04.07.2019 r. godz. 16:00

Sala konferencyjna

Nadzór Wodny w Krakowie  
ul. Kryspinów 278  
32-060 Liszki



**Projekt/Kontrakt:** *Projekt ochrony przeciwpowodziowej w dorzeczu Odry i Wisły (dalej POPDOW)/  
Kontrakt na roboty 3A.3 Odcinek 4 - Prawy wał rzeki Wisły od ujścia Skawinki do stopnia Kościuszko*

**Organizator spotkania:** Konsultant działający z upoważnienia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW w Krakowie (dalej jako Konsultant) **Typ spotkania:** Debata publiczna

**Prowadzący:** Agnieszka Gac-Ira – Kierownik Projektu ze strony Inżyniera – Konsultanta, firma AECOM Polska Sp. z o.o.  
Marta Rak – Starszy Ekspert wspierający ds. nieruchomości i pomocy technicznej dla Klienta w zespole Inżyniera - Konsultanta, firma AECOM Polska Sp. z o.o.

**Uczestnicy:** Wg załączonych list obecności (dane osobowe poddano anonimizacji)

W związku z faktem współfinansowania realizacji Kontraktu na roboty 3A.3 Odcinek 4 - Prawy wał rzeki Wisły od ujścia Skawinki do stopnia Kościuszko ze środków Banku Światowego zgodnie z polityką operacyjną Banku OP 4.12 przygotowany został w języku polskim i angielskim dokument pn. Projekt Planu Pozyskania Nieruchomości i Przesiedleń (dalej Projekt PPNiP). Projekt PPNiP podlegał konsultacjom społecznym, prowadzonym zgodnie z wymaganiami polityk operacyjnych Banku Światowego (OP 4.12). Ich celem było umożliwienie zapoznania się osobom fizycznym, instytucjom i wszystkim zainteresowanym z treścią tego dokumentu oraz zapewnienie możliwości wniesienia ewentualnych uwag, zapytań i wniosków do jego treści.

Zgodnie z polityką operacyjną OP 4.12, upublicznienie Projektu Planu Pozyskania Nieruchomości i Przesiedleń rozpoczęło się 12 czerwca 2019 r., w momencie gdy ukazało się obwieszczenie w Dzienniku Polskim (czasopiśmie o zasięgu lokalnym) (Ryc. 7 w Załączniku 2). W obwieszczeniu zaproszono osoby fizyczne, władze i zainteresowane instytucje do wglądu w Projekt PPNiP dla Kontraktu na roboty 3A.3.

Każdy zainteresowany mógł w okresie **od dnia 12 czerwca 2019 r. do 2 lipca 2019 r.** (włącznie) zapoznać się z Projektem PPNiP (w wersji papierowej) wyłożonym do wglądu w siedzibie:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie (PGWWP RZGW w Krakowie), ul. Kraszewskiego 36, 30-110 Kraków, w dniach roboczych od godziny 9:00 do 14:00,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie - Nadzór Wodny w Krakowie, ul. Kryspinów 278, 32-060 Liszki, w dniach roboczych od godziny 10:00 do 13:00,
- Biura Projektu OPDOW, AECOM Polska Sp. z o.o., Al. Pokoju 1 (budynek K1-piętro 4), 31-548 Kraków, w dniach roboczych od godziny 7:30 do 15:30.

lub z wersją elektroniczną dokumentu zamieszczoną na publicznie dostępnych stronach internetowych:

- PGW WP RZGW w Krakowie pod adresem - [www.krakow.rzgw.gov.pl](http://www.krakow.rzgw.gov.pl) (Ryc. 1 w Załączniku 2),

- BKP OPDOW pod adresem – [www.odrapcu.pl](http://www.odrapcu.pl) (Ryc. 2 w Załączniku 2),
- Urzędu Gminy Liszki pod adresem - [www.liszki.pl](http://www.liszki.pl) (Ryc. 3 w Załączniku 2),
- Urzędu Miasta Krakowa pod adresem – [www.bip.krakow.pl](http://www.bip.krakow.pl) (Ryc. 4 w Załączniku 2),
- Urzędu Starostwa Powiatowego w Krakowie pod adresem – [www.powiat.krakow.pl](http://www.powiat.krakow.pl) (Ryc. 5 w Załączniku 2).

Każdy zainteresowany mógł składać uwagi i wnioski odnośnie Projektu PPNiP w formie pisemnej oraz ustnej do protokołu pod w/w adresami lub w formie elektronicznej na adres e-mail: [jrp.krakow@wody.gov.pl](mailto:jrp.krakow@wody.gov.pl) w dniach roboczych od 12.06.2019 r. do dnia 02.07.2019 r. (włącznie). Instytucją właściwą do rozpatrzenia uwag i wniosków było PGW WP RZGW w Krakowie, osobą do kontaktu: Pani Ewa Uczniak-Grzanka tel. +48 12 628 09 83 oraz Pan Rafał Sionko tel. +48 12 628 09 83.

Szczegółowe informacje o możliwości zapoznania się z tym dokumentem oraz możliwości wnoszenia wniosków i uwag (wraz ze wskazaniem szczegółowych danych do kontaktu: numery telefonów, adres e-mail, adresy miejsc, w których można zapoznać się z projektem dokumentu, godziny urzędowania) podano do publicznej wiadomości w Obwieszczeniu (Ryc. 6 w Załączniku 2) zamieszczonym w następujących miejscach:

- na stronach internetowych PGW WP RZGW w Krakowie pod adresem - [www.krakow.rzgw.gov.pl](http://www.krakow.rzgw.gov.pl), BKP OPDOW pod adresem - [www.odrapcu.pl](http://www.odrapcu.pl), Urzędu Gminy Liszki pod adresem - [www.liszki.pl](http://www.liszki.pl), Urzędu Miasta Krakowa pod adresem – [www.bip.krakow.pl](http://www.bip.krakow.pl) oraz urzędu Starostwa Powiatowego w Krakowie [www.powiat.krakow.pl](http://www.powiat.krakow.pl);
- w lokalnej prasie – **Dziennik Polski**;
- na tablicach ogłoszeń w siedzibie PGW WP RZGW w Krakowie, w siedzibie PGW WP RZGW w Krakowie - Nadzór Wodny w Krakowie, w Urzędzie Miasta Krakowa oraz Urzędzie Starostwa Powiatowego w Krakowie, Urzędu Gminy Liszki;
- jak również na tablicach ogłoszeń w miejscach odwiedzanych przez lokalną społeczność Centrum Kultury Podgórze – Klub Tyniec, w Przedszkolu Samorządowym nr 133 im. Ojca Leona Knabita, w Sklepie ogólnospożywczym przy ul. Bogucianka 74B, a także na lokalnych tablicach ogłoszeń w miejscach realizacji robót: w Krakowie przy ul. Bogucianka 2, Benedyktyńska 26 oraz w Liszkach przy ul. Św. Jana Kantego oraz ul. Rynek 3 (zdjęcia nr 8-12 w Załączniku 2).

W wyżej wymienionym obwieszczeniu zamieszczono również informacje o możliwości wzięcia udziału w otwartym spotkaniu i dyskusji skierowanych do wszystkich zainteresowanych osób, organizacji i instytucji, planowanym na dzień 4 lipca 2019 r. (z podaniem miejsca, terminu i godziny spotkania).

Dodatkowo rozesłano przedmiotową informację (imiennie zaproszenia) do instytucji publicznych zainteresowanych realizacją Projektu:

- Starostwo Powiatowe w Krakowie
- Urząd Miasta Krakowa
- Rada Miasta Krakowa
- Wójt gminy Liszki
- Sołtys Liszek

Upublicznienie Projektu PPNiP, rozpoczęte oficjalnie w dniu **12 czerwca 2019 r.**, zakończyło się po 21 dniach, w dniu **2 lipca 2019 r.** W okresie upublicznienia Projektu Planu Pozyskania Nieruchomości i Przesiedleń nie odnotowano wizyt osób zapoznających się z wyłożonym do wglądu dokumentem, nie wpłynęły również żadne pytania lub wnioski, ani poprzez pocztę e-mail, ani telefonicznie, czy też nie złożono ich osobiście

w Biurach PGW WP RZGW w Krakowie i Kryspinowie oraz w Biurze Konsultanta. Odnotowano jednak zainteresowanie tym dokumentem. Obserwowano pobrania plików ze wskazanych w obwieszczeniu stron internetowych.

Również do zakończenia prac nad niniejszym raportem nie wpłynęły żadne dodatkowe zapytania, uwagi czy wnioski dotyczące Projektu PPNiP. Tak małe zainteresowanie społeczne Projektem PPNiP może wynikać z faktu, iż odszkodowania za przejęte na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości zostały w większości przypadków wypłacone.

Otwarte dla społeczeństwa spotkanie w sprawie konsultacji społecznych dotyczących Projektu **Planu Pozyskania Nieruchomości i Przesiedleń dla Kontraktu na roboty 3A.3 Odcinek 4 - Prawy wał rzeki Wisły od ujścia Skawinki do stopnia Kościuszko** realizowanego w ramach Projektu ochrony przeciwpowodziowej w dorzeczu Odry i Wisły odbyło się 4 lipca 2019 r. o godzinie 16:00 w siedzibie PGW WP RZGW w Krakowie – Nadzór wodny w Krakowie, ul. Kryspinów 278, 32-060 Liszki (gm. Liszki).

W spotkaniu w Kryspinowie udział wzięło 14 osób, wśród uczestników byli przedstawiciel samorządu terytorialnego Urzędu Gminy Liszki, sołtysi okolicznych miejscowości Piekary, Kryspinów i Jeziorzany. W spotkaniu uczestniczyli również przedstawiciele jednostek bezpośrednio zaangażowanych w realizację POPDOW: Jednostki Realizującej Projekt z PGW WP RZGW w Krakowie, Biura Koordynacji Projektu OPDOW oraz Zespołu Inżyniera – Konsultanta (w tym: Kierownik Projektu, Inżynier nadzoru – Inżynier Rezydent oraz zespół ds. nieruchomości).

Spotkanie otworzyła pani Agnieszka Gac-Ira, Kierownik Projektu zespołu Inżyniera-Konsultanta, przywitała przybyłych i krótko przedstawiła cel spotkania. Następnie przekazała głos Starszemu Ekspertowi wspierającemu ds. nieruchomości i pomocy technicznej dla Klienta w zespole Inżyniera/Konsultanta, Pani Marta Rak przedstawiła prezentację multimedialną. Krótko omówiony został cel i finansowanie POPDOW, przedstawiono informacje nt. przedmiotowego Kontraktu na roboty oraz najwięcej uwagi poświęcono regulacjom prawnym dot. wypłat odszkodowań, procedurom ich uzgadniania, składania odwołań oraz dot. mechanizmu zgłaszania skarg i zażaleń. Zgodnie z wymaganiami Banku Światowego zgromadzonym przybliżony został cel i zawartość sporządzonego Projektu PPNiP. Omawiając zagadnienia dot. Projektu PPNiP pani Marta Rak zwróciła szczególną uwagę na działania minimalizujące oddziaływania społeczne oraz obowiązki Wykonawcy dot. zasad pozyskania nieruchomości pod zajęcia czasowe. Docelowy obszar zajęć czasowych określi Wykonawca, który zostanie wyłoniony przez Inwestora w publicznym postępowaniu przetargowym. Jego przedstawiciele będą kontaktowali się z właścicielami/władającymi terenem w pobliżu wałów, aby uzgodnić warunki zajęcia. Proces ten będzie odbywał się na zasadzie dobrowolności i na zasadach określonych w umowie zawartej pomiędzy właścicielem nieruchomości a Wykonawcą robót. Będzie on monitorowany przez inwestora i działającego w jego imieniu Konsultanta. Wskazała również, iż Projekt PPNiP zostanie uzupełniony o ramowy wzór umowy na zajęcia czasowe, wzór ten będzie musiał stosować Wykonawca robót Kontraktu 3A.3. Poinformowała również zebranych, że w przypadku nieuregulowanych stanów prawnych nieruchomości, odszkodowania będą wpłacone do depozytu sądowego i zaapelowała, aby jak najszybciej potencjalni spadkobiercy podjęli działania zmierzające do uregulowania spraw własnościowych.

Kilkakrotnie zgromadzeni próbowali przerywać prezentację, jednak poproszeni zostali o zanotowanie pytań na rozdanych kartkach oraz przypomniano, iż dyskusja odbędzie się po skończonej prezentacji.

Po zakończeniu prezentacji oddano głos uczestnikom spotkania. Dwie Panie (sołtys wsi Piekary i sołtys wsi Jeziorzany) zabrały głos podkreślając, iż miejscowości, które reprezentują (leżące po lewej stronie rzeki Wisły, również czekają na przebudowę wałów przeciwpowodziowych i ich zdaniem stan tych wałów jest jeszcze gorszy niż wałów, które będą podlegały rozbudowie w ramach Kontraktu 3A.3. Przedstawiciele PGW WP RZGW w Krakowie zadeklarowali, iż przeanalizują tą kwestię. Panie te opuściły dalszą część spotkania, ponieważ nie były zainteresowane omawianym Kontraktem na roboty 3A.3 tylko wałami po lewej stronie rzeki Wisły.

Na spotkaniu w Kryspinowie padły następujące pytania i udzielono następujących odpowiedzi:

1. Czy inwestycja polegająca na przebudowie wałów przeciwpowodziowych tylko z jednej strony rzeki zapewni ochronę całego obszaru?

Odp. Przebudowa wałów prawostronnych zapewni zabezpieczenie terenów usytuowanych za wałami

po prawej stronie rz. Wisły. Są to tereny zurbanizowane, najgęściej zaludnione. Zapewniono, że nie jest to jedyne zadanie realizowane w ramach Projektu OPDOW, a w miarę dostępności środków finansowych będą przebudowywane również inne wały/obiekty hydrotechniczne, tak, aby w jak największym stopniu zabezpieczyć cały obszar.

2. Kiedy będą przebudowywane obwałowania lewostronne?

Odp. W chwili obecnej PGW WP nie jest w stanie udzielić żadnej wiążącej informacji.

3. Czy przy przebudowie wałów uwzględniono również przebudowę pompowni Skawina i Liszki?

Odp. Wymienione pompownie są zlokalizowane poza terenem robót Kontraktu 3A.3. Natomiast, w ramach robót budowlanych dla omawianego dzisiaj Kontraktu zaprojektowano i wykonane zostanie stanowisko pompowe na przepuszczeniu wałowym potoku Heligunda w km 63+115 wału.

4. Czy nadal są aktualne Plany Zarządzania Ryzykiem Powodziowym, plany te były przygotowywane we współpracy z przedstawicielami samorządów i zgłoszone wówczas do realizacji były wszystkie potrzebne działania, które trzeba wykonać na tym obszarze? Po klęsce powodzi w 2010 roku Gmina przygotowała koncepcję działań, które są priorytetowe i nawet jedno z nich zrealizowano, suchy zbiornik p/pow. Piekary. W tej koncepcji zabezpieczenie przeciwpowodziowe lewej strony zostało uwzględnione.

Odp. Plany Zarządzania Ryzykiem Powodziowym są oficjalnie przyjętym i zatwierdzonym do realizacji programem działań. Plany te będą poddawane przeglądowi co 6 lat oraz w razie potrzeby aktualizacji. Jeżeli zadanie to jest ujęte w Planie to jest to gwarantem, iż z czasem będzie ono zrealizowane.

5. Czy składanie wniosków o wykup resztówek jest ograniczone czasowo? *(pytanie to zapisano również na karcie do zadawania pytań – na pytanie odpowiedź została udzielona w trakcie spotkania)*

Odp. Nie istnieją żadne prawne ograniczenia dot. terminu w jakim można wystąpić z wnioskiem o wykup resztówek. Rekomendujemy jednak, aby to uczynić niezwłocznie, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty stwierdzi, iż pozostała część nieruchomości nie nadaje się do wykorzystania na dotychczasowe cele (szerzej zagadnienie to omówiono w trakcie prezentacji).

6. Kiedy rozpocznie się realizacja robót Kontraktu 3A.3?

Odp. Zgodnie z planem w tym roku Wyłoniony zostanie Wykonawca robót, więc prawdopodobnie realizacja rozpocznie się pod koniec tego roku lub na początku roku 2020.

7. Kiedy rozpoczną się koszenia wałów?

Odp. Koszenie wałów już się rozpoczęło i sukcesywnie jest realizowane, wkrótce powinny zostać wykoszone wały również na tym odcinku.

8. A co z utrzymaniem międzywali? Z obserwacji własnych widzimy, że z czasem międzywale zarasta krzewami i drzewami. Niezależnie od tego obserwujemy np. że w przypadku Sanki, wzdłuż której wały przeciwpowodziowe były wybudowane w latach 30-tych ubiegłego wieku międzywale się regularnie podnosi, rzeka ta wylewa dwa razy w roku i za każdym razem nanoszona jest niewielka warstwa namułu, ale przez te wszystkie lata teren się podnosi i zmniejsza się pojemność międzywala. Prosimy o analizę tego zjawiska.

Odp. Utrzymanie międzywali jest uzależnione od środków finansowych, którymi dysponują Wody Polskie. Zjawisko nanoszenia namułów jest faktem i Wody Polskie są świadome tego zjawiska.

Po udzieleniu przez Konsultanta i Zamawiającego odpowiedzi na wszystkie pytania spotkanie zostało zakończone.

Podziękowano uczestnikom spotkania za przybycie i udział w spotkaniu. Po zakończonej części oficjalnej spotkania (prezentacji) uczestnicy zapoznawali się jeszcze z projektem budowlanym oraz mapami podziałowymi nieruchomości, mogli również uzyskać informacje o szczegółowych rozwiązaniach technicznych u Inżyniera Nadzoru – Inżyniera Rezydenta. Dwie osoby pozostawiły swoje adresy mailowe z prośbą o przesłanie map podziałowych nieruchomości. W dniu 05.07.2019 r. na oba adresy mailowe przesłane zostały arkusze z podziałem działek, o które prosili.

W trakcie spotkania udostępniono uczestnikom ulotkę informacyjną o Kontrakcie na roboty 3A.3, ulotka ta cieszyła się dużym zainteresowaniem. Uczestnicy poprosili o możliwość pobrania dodatkowych egzemplarzy dla osób, które mogą być również zainteresowane Kontraktem, a nie wzięły udziału w spotkaniu. Zamawiający zachęcił do pobrania ulotek i ich dalszego przekazania zainteresowanym.

Uwagi i wnioski przekazane w trakcie debaty zostały przeanalizowane z punktu widzenia niezbędnych poprawek do końcowej wersji dokumentu. Biorąc pod uwagę charakter pytań zadanych w trakcie spotkania oraz brak uwag i wniosków ze strony społeczeństwa w okresie upublicznienia Projektu PPNiP dla Kontraktu 3A.3, autorzy dokumentu stwierdzili, że jego treść nie wymaga wprowadzania zmian wynikających z procedury upublicznienia. W ramach autokorekty zgłoszonej przez JRP PGW WP RZGW w Krakowie końcowy dokument PPNiP został uzupełniony o wzór umowy na zajęcia czasowe, który został przekazany przez Biuro Koordynacji Projektu OPDOW.

Po uzupełnieniu dokumentu o relację z procedury upublicznienia oraz o w/w wzór umowy końcowy dokument PPNiP zostanie przekazany do Banku Światowego w celu uzyskania klauzuli „No objection”.

Na tym raport zakończono.

Raport sporządziła:

Marta Rak

Załączniki:

1. Lista obecności na spotkaniu w dniu 04.07.2019 (dane osobowe poddano anonimizacji).
2. Dokumentacja fotograficzna - udokumentowanie obwieszceń.